

ЧРЕЗ

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
НАРОДНОТО СЪБРАНИЕ
Г-ЖА ЦВЕТА КАРАЯНЧЕВА

13⁴⁷
[Signature]

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
КОМИСИЯТА ПО
ИКОНОМИЧЕСКА ПОЛИТИКА
И ТУРИЗЪМ
Г-Н ПЕТЪР КЪНЕВ

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

На основание чл. 83, ал. 1 от ПОДНС предлагаме промени и допълнения в приетия на първо гласуване на 28.11.2019 г. Законопроект за изменение и допълнение на Закона за туризма, № 902-01-44/26.08.2019 г, както следва:

1. В § 2 чл. 3 ал. 2 се правят следните изменения и допълнения:

(2) а) В т. 1

аа) в буква „б“ думите „стаи за гости, апартаменти за гости,“ се заличават;

бб) се създава буква „в“;

„в) клас В - стаи за гости и апартаменти за гости.

б) се създава т. 22:

„22. пещерите – в случай, че са социализирани и предлагат условия за приемане и обслужване на туристически посещения и в съответствие с режимите за опазването им и с правилата на лицата, на които е предоставено правото на управление.“

2. Създава се нов § 33

„§33. В чл. 114, т. 1 след думата „категоризиран“ се добавя „или регистриран“;

3. Създава се нов § 34

„§34 Заглавието на Глава осма, Раздел II, след думата „хранене“ се подставя точка и се допълва следното изречение: „Регистриране за упражняване на дейност в стаи за гости и апартаменти за гости.“

4. Създава се нов § 35

В чл. 119, ал. 1 след думата „категоризиране“ се добавя „или регистриране“

5. В § 33, чл. 121 се изменя и придобива следната редакция:

5.1. ал. 1 се изменя така:

„(1) Местата за настаняване са три класа - "А", "Б" и „В“. Местата за настаняване клас "А" и клас "Б" и заведенията за хранене и развлечения се категоризират в следните категории: "една звезда", "две звезди", "три звезди", "четири звезди" или "пет звезди".

5.2. В ал. 2 след думата развлечения се добавя „, които подлежат на категоризация,“.

5.3. Ал. 5 се изменя така:

„(5) Изискванията към категоризираните места за настаняване и заведенията за хранене и развлечения и редът за определяне на категория, както и условията и реда за регистриране на стаи за гости и апартаменти за гости се определят с наредба, приета от Министерския съвет.“

5.4. ал. 6 се отменя.

6. Създава се нов § 36

§ 36. В чл. 123 се правят следните изменения и допълнения:

6.1. В ал. 1:

а) т. 2 думите „ стаи за гости, апартаменти за гости,“ се заличават.

б) Създава се т. 3

„3. клас "В" - стаи за гости и апартаменти за гости.

6.2. В ал. 3 се заличават т. 5 и т. 6.

7. § 37 се изменя и придобива следната редакция:

§ 37. В чл. 128 се правят следните изменения и допълнения:

7.1. Текстът на чл. 128 „Кметът на общината или оправомощено от него длъжностно лице по предложение на ОЕККТО определя категорията на:“ става ал. 1

7.2. В чл. 128 т. 1 буква „ж“ и буква „з“ се заличават

7.3. Създават се от ал. 2 до ал.6

„(2) Кметът на общината или оправомощено от него длъжностно лице извършва регистрация на места за настаняване от клас „В“, в които се извършва хотелиерска дейност.

(3) Места за настаняване от клас „В“, могат да бъдат регистрирани включително когато са в сградата или на територията на апартаментен туристически комплекс по смисъла на § 1, т. 19, буква „а“, но не са част от неговия капацитет.“

(4) Регистрацията на лицата по ал. 2 се извършва от кмета на общината или от оправомощено от него длъжностно лице чрез вписване в Националния туристически регистър.

(5) На вписаните в регистъра по ал. 3 лица, кметът на общината или оправомощено от него длъжностно лице издава удостоверение за регистрация или за извършване на хотелиерска дейност в стаи за гости и апартаменти за гости.

(6) За регистрирането и вписването на обстоятелства в Националния туристически регистър и за вписване на промени в обстоятелствата се събират такси съгласно тарифата по чл. 69, ал. 3.

8. В § 38 чл. 129, ал. 2 се изменя и придобива следната редакция:

8.1. В ал. 2, думите „в стаи за гости, апартаменти за гости или“ се заличават

8.2. В т. 1 буква „б“ се изменя така:

„б) че лицето има право да извършва дейност в обекта, в случай че това лице е различно от собственика на обекта, като се посочват индивидуализиращи данни за документа за

ползване в зависимост от вида му, а ако същият подлежи на вписване, се посочват акт, том и година и служба по вписванията, в която е вписан.“

8.3. В т. 2 буква „а“ се изменя така:

а) копие от документа за ползване на обекта, ако същият не е собствен и не подлежи на вписване;“

8.4. Буква „в“ се заличава.

9. Създава се нов § 39

§39. Създава се нов чл. 129а:

„чл. 129а. (1) Лицето, което ще извършва настаняване в стаи за гости или апартаменти за гости или упълномощено от него лице, подава до кмета на общината заявление-декларация по образец. Заявление-декларацията трябва да отговаря на следните изисквания:

1. в заявление-декларацията се декларират най-малко:

а) наименованието на лицето, както и името на местата за настаняване - стаи за гости, апартаменти за гости (с изписване с български и с латински букви), и адрес; телефон/факс и адрес на електронна поща, ако разполага с такива; в противен случай се изписват имената на упълномощеното лице и неговите телефон/факс и адрес на електронна поща;

б) че лицето има право да извършва дейност в обекта, в случай че това лице е различно от собственика на обекта, като се посочват индивидуализиращи данни за документа за ползване в зависимост от вида му, а ако същият подлежи на вписване, се посочват акт, том и година и служба по вписванията, в която е вписан;

2. към заявление-декларацията се прилагат:

а) копие от документа за ползване на обекта, ако същият не е собствен и не подлежи на вписване;

б) изрично пълномощно в оригинал, когато заявление-декларацията се подава от пълномощник;

в) документ удостоверяващ съгласието на 50 на сто от собствениците на самостоятелни обекти в етажната собственост, където се намира обектът подлежащ на регистрация.

(2) В случаите когато стаи за гости и апартаменти за гости се намират в категоризирани места за настаняване от типа „апартаментни туристически комплекси“, „вилни селища“, „туристически селища“, изискването на ал. 1, т. 2 буква „в“ не се прилага.“

10. В § 67 чл. 166 се изменя и придобива следната редакция:

В чл. 166, в ал. 1, т. 2 се създава нова т. й

й) „12. регистрираните стаи за гости и апартаменти за гости места и лицата, които извършват дейност в тях:

а) номера на удостоверението;

б) вида на обекта;

в) наименованието на обекта;

г) адреса на обекта, телефон и електронна поща;

д) капацитета на обекта - брой легла;

е) единния идентификационен код, данъчния или регистрационния код или друга идентификация, използвана в съответната държава - членка на Европейския съюз, на собственика на обекта;

ж) наименованието, седалището и адреса на управление, единния идентификационен код, данъчния или регистрационния код или друга идентификация, използвана в съответната държава - членка на Европейския съюз, на лицето, извършващо хотелиерство или ресторантьорство в обекта, телефона, факса, адреса на електронната поща;

з) датата, от която лицето извършва дейността в обекта;

и) датата на преустановяване на дейността в обекта.“

11. Създава се нов § 68

§68. В чл. 167, ал. 1 след думата „категоризирани“ се добавя „и регистрирани“

12. Създава се нов § 69

§69. В чл. 168 се правят следните изменения:

12.1. В ал. 1, думите „регистрите по чл. 166, ал. 1, т. 1 - 9 и чл. 167“ се заменят с думите „Националния туристически регистър“.

12.2. В ал. 2 думите „регистрите по ал. 1“ се заменя с думите „Националния туристически регистър“.

13. Създава се нов § 70

§70 Чл. 169 се заличава.

14. В § 72 чл. 177 се изменя и придобива следната редакция:

14.1. Чл. 177, ал. 1, т. 2 след думата „категоризация“ се добавя „и регистрация“.

14.2. В ал. 2:

а) в т. 1 цифрата „7“ се заменя с „5“ и букви „а“ и „б“ се отменят, а в буква „в“ след думата „некатегоризиран“ се добавя „и регистриран“

15. В §95 в чл.206 ал.1 се прави следното допълнение:

В чл. 206, в ал. 1 след думата „некатегоризиран“ се добавя „или нерегистриран“

16. В § 123 в § 1 от Допълнителните разпоредби се правят следните изменения и допълнения

Създават се нови т. 9; т. 13 и т. 14:

9. "Браншово туристическо сдружение" е сдружение, което се създава за развитие на туризма на национално ниво и обединява лица, извършващи определена

туристическа дейност в сектори: хотелиерство и ресторантьорство; туроператорска и туристическа агентска дейност."

13. Точка 55 се изменя така:

"55. Хотелиерство" е предоставяне на настаняване в категоризирани или регистрирани туристически обекти.

14. Точка 56 се изменя така:

56. "Хотелиер" е лице, което извършва хотелиерство в:

- а) регистрирани места за настаняване;
- б) или всички видове категоризирани места за настаняване по този закона
- в) или в места за настаняване с издадено временно удостоверение за открита процедура за категоризиране,
- г) туристически хижи, туристически учебни центрове и туристически спални.

17. В Преходни и заключителни разпоредби се създава нов § 133

§133. Категоризираните към момента стаи за гости и апартаменти за гости, се считат за регистрирани по смисъла на чл. 113, ал. 2 от ЗТ

Мотиви:

През последните години се наблюдава „бум“ в отдаването на апартаменти за краткосрочен наем и търсенето им чрез различни електронни платформи като Booking.com, Airbnb, Expedia, Homeaway, Rentbyowner, Facebook групи и др.

В тази връзка със законопроекта за държавния бюджет на Република България за 2020 г., № 902-01-57 от 31.10.2019 г., се направи и бе прието предложение за законови промени и нови регулаторни подходи към местата за настаняване по Закона за туризма, предлагани чрез електронни платформи.

С изменението на разпоредбите на ЗТ, свързани с регистрационния режим и на чл.113, ал.2 от ЗТ с ДВ, бр. 100 от 2019 г., в сила от 01.01.2020 г., се създаде необходимост от допълнителни изменения в тази посока.

В тази връзка са и предложените промени. Целта е да бъдат създадени целесъобразни условия, които да бъдат допълнителна предпоставка за задължително спазване на законодателството в сферата на туризма. Също така законосъобразно се допълва вече създаденият най-лек режим на регистрация на стаите за гости и апартаментите за гости, въз основа на заявление-декларация за регистрация и се определя информацията, която следва да се съдържа в Националния туристически регистър за регистрираните места за настаняване – стаи за гости и апартаменти за гости. Разписват се правомощия на КЗП за осъществяване на контрол в регистрираните места за настаняване – стаи за гости и апартаменти за гости. На последно място се определя административно-наказателна разпоредба, с която се определя глобата и имуществената санкция на апартаментите за гости и стаите за гости, ако предоставят туристически услуги без да са регистрирани по реда на Закона за туризма.

ВНОСИТЕЛИ:

Даниела Савекчиева
Александър Б. Петров
Георги Димев
Александър Катзурек
Иван Миховски